

Corporaties & Energieprestatie

Een praktische handreiking tot duurzaam succes

Khing Go
Bert Weevers

Redactie dr. ir. A.P. Dreimüller

Uitgegeven door Nestas communicatie en
roAg Rotterdam Organisatie Advies Groep



roAg
Rotterdamse Organisatie Advies Groep



build⁷desk[®]

Bestel nu: Corporaties & Energieprestatie

Corporaties & Energieprestatie is het tweede praktijkboek in de reeks Corporaties & ... Een praktijkboek met een handreiking tot duurzaam succes. Het boek wordt warm aanbevolen door dr. Jan Terlouw. Onderstaand leest u – in het kort – zijn bevindingen.

‘Omschakelen naar andere manieren waarop wij in onze almaar stijgende energiebehoefte gaan voorzien, is één van de grote maatschappelijke opgaven van deze eeuw. Wereldwijd, en dus ook voor ons eigen land. Een opgave die ondertussen niet alleen het domein is van de energie- en milieuspecialisten, maar die aan het doorsijpelen is naar de volle breedte van onze complexe maatschappij. We worden in rap tempo geconfronteerd met energielabels op auto’s, wit- en bruigoed en... sinds 1 januari 2008 op woningen!

Met de introductie van het energielabel wordt van eigenaren van woningen verwacht dat zij op transactiemomenten inzicht geven in de energieprestatie van de woning. Voor woningcorporaties is de verhuur van een woning zo’n transactiemoment. Het energielabel is een maat voor de energie(on)zuinigheid en dus relevant voor de woonlasten voor de nieuwe huurder. Naarmate de energieprijzen stijgen, zal de energieprestatie van de woning een steeds grotere factor van betekenis vormen bij de bepaling van wat de huurder per maand kwijt is aan vaste lasten voor de woning.

Er is dus alle reden voor woningcorporaties om de energieprestaties van hun woningvoorraad te kennen en, nog veel belangrijker, zich te bezinnen op maatregelen om de energieprestatie te verbeteren.

De auteurs van dit boek hebben hun jarenlange ervaring binnen de wereld van corporaties en energiebeleid omgezet in een zeer leesbaar boek. Zij laten zien dat energie niet alleen een last is, enkel omdat de wetgever energieprestatie certificaten verlangt. Maar ze laten juist ook de lusten zien vanuit de wetenschap dat het energielabel ook een maat is voor verhuurbaarheid en waardeontwikkeling van de woningen. Zij slagen erin om aan te tonen dat energie een permanente plek verdient op de agenda van

bestuur en management van elke corporatie. En zij doen dit door concreet en zeer aanschouwelijk te maken hoe het onderwerp tot in de haarvaten van de woningcorporatie kan doordringen. Zij maken voor elke corporatie aannemelijk en toegankelijk welke methoden en werkwijzen praktisch bruikbaar zijn.

Ik hoop zeer dat velen de handreikingen uit dit boek ter harte zullen nemen en erin zullen slagen om binnen hun eigen organisatie het energithema de plek te geven die het verdient. De auteurs zijn er overtuigend in geslaagd om de weg daarvoor te wijzen.'

Dr. Jan Terlouw

Voorzitter Platform Energietransitie Gebouwde Omgeving

Bestellen

Corporaties & Energieprestatie bevat circa 152 pagina's en is voor € 58 (exclusief BTW en administratie- en verzendkosten) te bestellen bij Nestas communicatie.

Bestellen gaat eenvoudig. U vult de bestelkaart in en faxt deze naar Nestas communicatie (036) 530 77 01. U kunt de bestelkaart ook sturen naar: Nestas communicatie, antwoordnummer 1433, 1300 VE Almere. Een postzegel is niet nodig. Bestellen via de site www.nestas.nl is uiteraard ook mogelijk. U ontvangt uw bestelling zo snel mogelijk, samen met de factuur.

Speciale aanbieding

Wilt u gelijktijdig ook een exemplaar van *Corporaties & Vastgoedsturing* bestellen, dan krijgt u een korting van € 12.

Voor meer informatie over beide boeken of uw bestelling kunt u terecht bij:
Nestas communicatie

Jool Hulstraat 1	T (036) 530 77 00
1327 HB Almere	F (036) 530 77 01
Postbus 1221	E nestas@nestas.nl
1300 BE Almere	I www.nestas.nl

Bestelkaart Corporaties & Energieprestatie

Naam organisatie: _____

Contactpersoon: _____ M/V

Functie: _____

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

E-mailadres: _____

Ondergetekende bestelt: _____ exemplaren van *Corporaties & Energieprestatie*

_____ exemplaren van *Corporaties & Vastgoedsturing*

Bestelt u alleen exemplaren van *Corporaties & Energieprestatie* dan betaalt u € 58 per exemplaar. Bij een gelijktijdige bestelling van *Corporaties & Vastgoedsturing*, krijgt u een korting van € 12 (alle prijzen zijn exclusief BTW en administratie- en verzendkosten).

Datum: _____

Handtekening: _____

Stuur deze bestelkaart naar:

Nestas communicatie
Antwoordnummer 1433
1300 VE Almere

Fax deze bestelkaart naar:

Nestas communicatie
(036) 530 77 01

Digitaal bestellen kan via:

www.nestas.nl