

De subsidies voor bedrijventerreinen behoren gepaard te gaan met strenge milieu-eisen, stellen wethouder Robbert Jan Piet van Heerhugowaard en adviseur Jeroom Remmers

## Geen subsidie vervuילend bedrijventerrein

De ministeries van VROM, Economische Zaken en de koepelorganisaties van gemeenten en provincies VNG en IPO ondertekenen volgende maand - na een traject van twee jaar - een Convenant Bedrijventerreinen ondertekenen. Deze convenant past in het actieprogramma 'Mooi Nederland' tegen de verromming van het landschap. Elke gemeente kent wel een nieuw bedrijventerrein waarvoor het laatste stukje groen bij wijze van spreken wordt opgeofferd, terwijl er elders verouderde bedrijventerreinen leegstaan of verpauperen. Maar sloop, sanering of herstructurering is te duur.

Het Rijk wil 400 miljoen euro beschikbaar stellen voor die dure herstructurering in de komende vier jaar. Provincies moeten dat bedrag verdubbelen. In het convenant worden harde afspraken gemaakt in termen van aanpak, aantallen hectares en geld. In april 2010 moet elk provincie de plannen klaar hebben.

Maar er is een probleem: het convenant bevat geen voorwaarden op het gebied van milieu en klimaat. VROM steunt alleen een paar pilots. Dat is een grote gemiste kans! De

reden: milieu-eisen kunnen het ondertekeningsproces met provincies en gemeenten in gevaar brengen. Hoe zit het dan met de integraliteit en duurzaamheid van al het overheidsbeleid? En met de hoge klimaatambities van provincies en gemeenten zelf? Er worden al jaren ook geen landbouwsubsidies meer gegeven zonder milieuvorwaarden te stellen.

Vlaanderen doet het al sinds begin 2007 zonder problemen: er gaat daar geen cent overheidsgeld meer naar nieuwe en te herstructureren bedrijventerreinen als deze niet CO<sub>2</sub>-

Economie in België bijzonder succesvol.

De eis van CO<sub>2</sub>-neutraliteit wordt vertaald naar de ontwikkelaar of individuele bedrijven. Bedrijven kunnen uit drie opties kiezen: zelf groene stroom inkopen, zelf groene stroom opwekken en veel energie besparen, compensatie door verhandelbare emissierechten kopen of een combinatie van deze opties. In de praktijk worden vooral de eerste twee mogelijkheden veel toegepast, vaak collectief. Energiebesparing en duurzame energie zijn in het belang van bedrijven. Het bespaart op de jaarlijks fors stij-

nadelen voor de bedrijven en de economie. Het opnemen van de Vlaamse regeling in het convenant hoeft bedrijven niets extra's te kosten. Want in het geval van de keus voor groene stroom levert dit zelfs een financieel voordeel op. Zo kunnen 6500 hectare bedrijventerreinen binnen vier jaar CO<sub>2</sub>-neutraal worden wat betreft elektriciteit. Dit is goed voor 1,4 megaton CO<sub>2</sub>-reductie, een zeer grote hoeveelheid.

De Vlaamse regeling sluit goed aan op recente ontwikkelingen. De provincie Zuid-Holland heeft als beleid dat bedrijventerreinen binnen tien jaar bijna al hun elektriciteit zelf duurzaam moeten opwekken. Er zijn in Nederland al zo'n 75 gemeenten die (CO<sub>2</sub>-)energie- of klimaatneutraal willen worden tussen 2020 en 2050. Veel van deze gemeenten zouden zeer blij zijn met de Vlaamse regeling. Dus: ministers, provincies, gemeenten: pas snel het concept-Convenant Bedrijventerreinen aan. Zorg voor integraal beleid voor bedrijventerreinen en duurzaamheid. Tweede Kamerleden: stel hierover vragen. Ga niet akkoord met een halve toezegging dat 'milieu' volgend jaar bij de evaluatie van het convenant nog wel 'wordt meegenomen'.

### 800 miljoen Rijk en provincies alleen voor schone terreinen

neutraal zijn op het gebied van elektriciteit.

Bedrijven moeten in Vlaanderen bovendien aantonen te voldoen aan een reeks andere eisen zoals duurzaam bouwen, veiligheid en een goede landschappelijke inpassing. De maatregel is geëvalueerd en is volgens adjunct-directeur Slabbinck van het Agentschap

gende kosten voor elektriciteit. Bovendien schept het in de regio veel nieuwe banen door energie op te wekken en te besparen op bedrijventerreinen. Wie betaalt, bepaalt. Nederland moet de Vlaamse regeling overnemen, anders laat zij een enorme kans liggen voor het milieu, innovatie en nieuwe werkgelegenheid. Er zijn geen

Robbert Jan Piet, wethouder economische zaken en milieu van de gemeente Heerhugowaard en ambassadeur VNG themateam duurzame bedrijven, en Jeroom Remmers, senior adviseur klimaat en beleid bij BuildDesk. Zie voor meer informatie over de Vlaamse regeling [www.dbtkennis.net/actueel](http://www.dbtkennis.net/actueel)

**De rubriek Opinie staat open voor leesbare, opiniërende bijdragen die betrekking hebben op actuele zaken in het openbaar bestuur. De maximum lengte voor inzendingen is 750 woorden. Inzendingen graag naar [info@binnenlandsbestuur.nl](mailto:info@binnenlandsbestuur.nl) o.v.v. 'Rubriek Opinie'. Via dit e-mailadres kunt u ook reageren.**



Foto: Gerard Th/H.H.

Leegstaand kantoorpand, Lage Weide in Utrecht. De parkeerplaatsen zijn met onkruid overwoekerd